

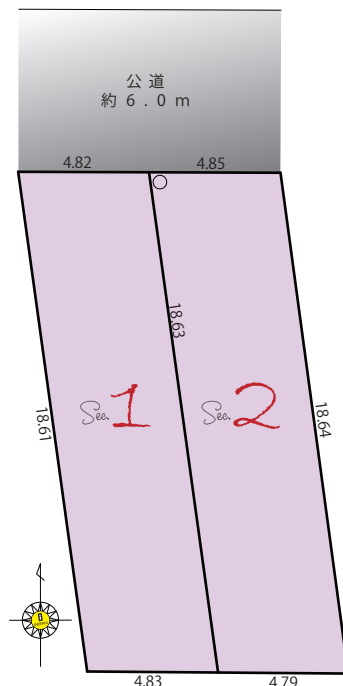
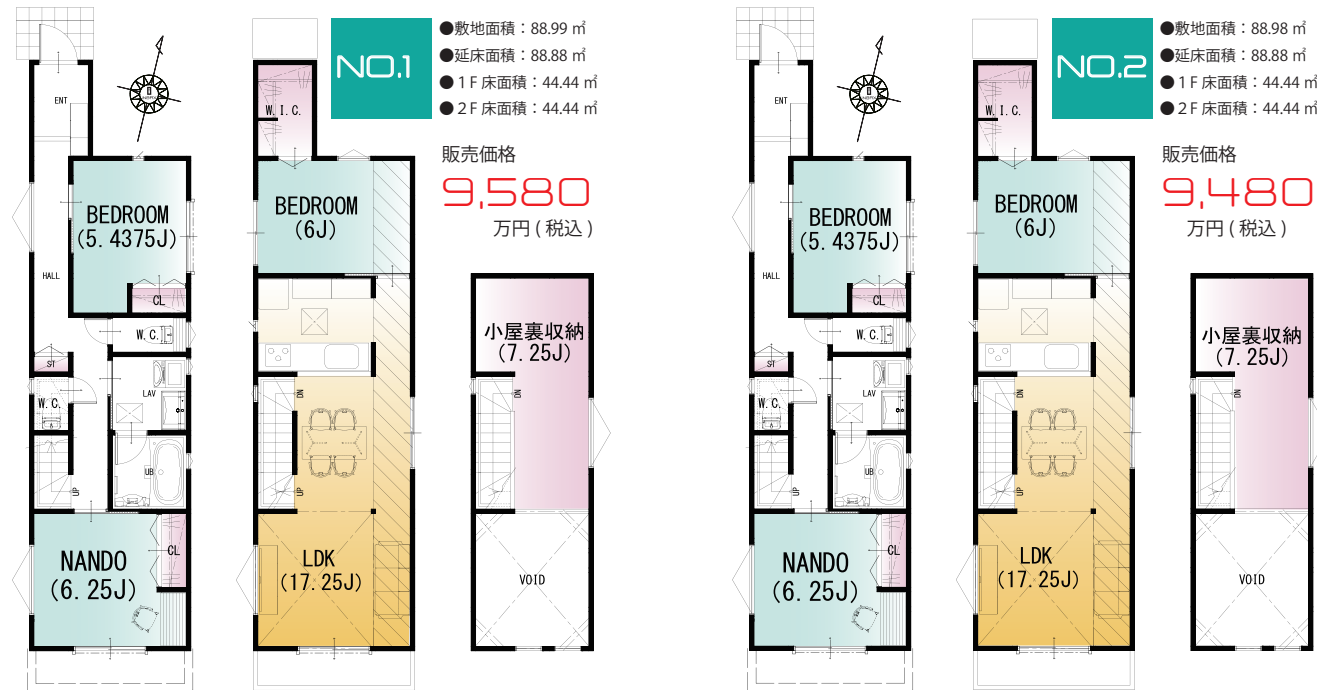
世田谷区
粕谷

新築免震住宅
Seismic isolation house



Access

京王線 「千歳烏山」駅 徒歩 13分
「芦花公園」駅 徒歩 19分



SPECIAL EQUIPMENT

フラゴミで語る、住宅防災プロジェクト
SUPERGEO

DALTO FOAM
地球にやさしい、水から生まれた断熱材。

建物保証 10年 (JIO) | 地盤保証 20年 (地耐協) | 免震保証 20年 (地耐協) (免震アソシエーション)

免震スーパージオ工法

断熱性能等級 **5** | 一次エネルギー消費量等級 **4** | コロト355 | 金利Bプラン対応

【物件概要】
 ■所在地/世田谷区粕谷3丁目9番24(旧住居表示)
 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■地目/宅地
 ■現況/更地 ■引渡/相談 ■用途地域/第一種低層住居専用地域
 ■建ぺい率50%・容積率100%
 ■その他制限/第一種高度地区、景観法、準防火、緑化地域
 ■接道状況/北側約6m公道 ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス
 ■建物完成時期/令和6年3月中旬頃
 ※1号棟西側隣地C Bの一部が本地に越境しています(将来是正の覚書取得済)
 ※2号棟前面道路上にある電柱は2号棟北西側敷地内に移設予定になります
 ※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。
 ※登記に係る土地家屋調査士・司法書士は当社の指定となります。

あなたがみつける、見つけられる。
インベイクス株式会社

■東京都知事(2)第98724号(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員
 ■東京都知事 許可(般-2)第153175号
 お問い合わせ **TEL.03-5329-5077**
 〒168-0064 東京都杉並区永福4-7-19 Fax.03-5329-5078 Mail.contact@inbax-inc.com

インベイクス 検索
 www.inbax.co.jp



〈手数料〉
3%(税込)
 取引態様・売主

※広告承諾書、物件資料請求はメールにてお願いします。eifuku@inbax-inc.com